

# **ООО АК «ЦЕНТРОБАЛТ - АУДИТ»**

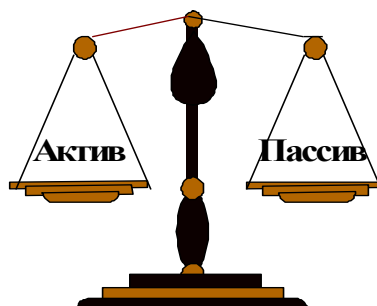
|

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с российскими правилами  
Составления бухгалтерской отчетности

## **ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»**

**За 2011 год**



**Санкт-Петербург - 2012 г.**



191144, Санкт-Петербург, Суворовский проспект, д.39, литер «Г», тел/факс: +7(928)928-60-20; (812)275-92-53; e010@mail.ru

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:  
аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;  
бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;  
условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;  
помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*Участникам и Совету директоров  
ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»*

### I. АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

**Полное наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ».

**Сокращенное наименование:** ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ».

**Место нахождения:** 191167, Санкт-Петербург, ул.Александра Невского, д.3, лит.А,  
пом.1Н;

**Лицензия:** на осуществление банковских операций № 1926, выдан Центральным Банком Российской Федерации от 21 июля 2008 года.

**Свидетельство:** о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июня 2002 года, за основным государственным регистрационным номером 1020500001170 дата внесения записи 24 октября 2002 года, серия 05 № 00075022.

### II. АУДИТОР

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью  
Аудиторская компания "ЦЕТРОБАЛТ - АУДИТ".

**Сокращенное наименование:** ООО АК «ЦЕТРОБАЛТ - АУДИТ».

**Место нахождения:** 191144, г. Санкт Петербург, просп. Суворовский, дом. 39, лит. Г;

**Свидетельство:** о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным №1050603000073, выданной 04.04.2008г, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт - Петербургу серия 78 №007026756.

**Членство в саморегулируемой организации аудиторов:** является членом СРО «Российская Коллегия Аудиторов» с 23.06.2008г. и включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов НП «РКА».

**Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций СРО:** 11005002988

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ» за период с 01 января по 31 декабря 2011 г. включительно, состоящей из:

1. Бухгалтерского баланса (публикуемая форма) на 01 января 2012 года;
2. Отчета о прибылях и убытках (публикуемая форма) за 2011 год;
3. Отчета о движении денежных средств (публикуемая форма) за 2011 год;
4. Отчета об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) на 01.01.2012 года;
5. Сведений об обязательных нормативах (публикуемая форма) на 01.01.2012 года;
6. Сведений о составе участников банковской (консолидированной) группы, уровне достаточности собственных средств и величине сформированных резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов на 01.01.2012 года;
7. Пояснительной записки.

### **III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### **IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

## V. МНЕНИЕ АУДИТОРА.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение кредитной организации ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ» по состоянию на 01 января 2012 года, результаты ее финансово - хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.



Аудитор  
ООО АК "ЦЕНТРОБАЛТ-АУДИТ"  
Уполномоченное лицо  
по доверенности №1 от 02.02.2012г.

*Калимуллин А. Ф.*

(квалификационный аттестат аудитора №06-000008  
на осуществление аудиторской деятельности, выдан 25.08.2011 г.  
Саморегулируемой организацией аудиторов  
Некоммерческое партнерство  
Аудиторская Ассоциация Содружество, на неограниченный срок.)

*18 апреля 2012 г.*