

Остаточная стоимость актива представляет собой оценочную сумму, которую банк получил бы в настоящем моменте в случае продажи этого актива, за вычетом оценочных затрат по выбытию, если бы состояние и возраст актива соответствовали возрастности и состоянию, которые данный актив будет иметь в конце срока полезного использования. Остаточная стоимость активов и срок их полезного использования пересматриваются и, если необходимо, корректируются на каждую отчетную дату.

Затраты на реконструкцию ареновального имущества амортизируются в течение срока аренды.

Амортизация актива признается, когда он становится доступным для использования, то есть когда местоожение и состояние актива обеспечивают возможность его использования в соответствии с назначением Банка.

Нематериальные активы

Нематериальный актив представляет собой идентифицируемый нематериальный актив, не имеющий физической формы. Нематериальный актив признается если:

- вероятно, что Банку будут поступить будущие экономические выгоды, относящиеся к этому активу;
- стоимость актива оценивается надежно;
- актив может быть отделен от организации или поручающей правовой, правовой, лицензионной, связан в аренах или бизнеса, в идентифицируемом порядке анно вместе с соответствующим договором или обязательством или возникает из договоров или других юридических прав, не зависящих от того, обязательства или эти права передаваемые или отскажутся от активов организации или других прав и обязанностей.

Нематериальные активы, приобретенные отскаывая, первоначально оцениваются по фактической стоимости. После первоначального признания нематериальные активы отражаются по фактической стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Нематериальные активы имеют организационные сроки полезного использования и амортизируются в течение срока полезного использования, составленного из лет, и анализируются на предмет обесценения в случае наличия признаков возможного обесценения нематериального актива. Сроки и порядок амортизации нематериальных активов с организационными сроками полезного использования анализируются, как минимум, ежегодно в конце каждого отчетного года.

Операционная аренда - Банк и качество арендатора

Аренда имущества, при которой арендатор фактически сохраняет за собой риски и выгоды, связанные с правом собственности на объект аренды, классифицируется как операционная аренда. Затраты по договору операционной аренды равномерно списываются на расходы в течение срока аренды и учитываются в отчете о прибылях и убытках в составе операционных расходов.

Операционная аренда - Банк в качестве арендатора

Банк отражает в бухгалтерском балансе активы, являющиеся предметом операционной аренды, в зависимости от характера актива. Арендный доход по договорам операционной аренды равномерно отражается в отчете о прибылях и убытках в течение срока аренды в составе прочих операционных доходов. Скорректированная стоимость амортизационных расходов отражается как сокращение арендного дохода в течение срока аренды.

Установленный капитал

Обязательные акции отражаются в составе уставного капитала. Уставный капитал, выданный до 1 января 2003 года, отражается по стоимости, скорректированной с учетом инфляции. Уставный капитал, выданный после указанной даты, отражается по первоначальной стоимости.

Уплатенный доход

Уплатенный доход представляет собой превышение взносов в уставный капитал над номинальной стоимостью выпущенных акций.

Амортизация

Амортизация признается как обязательство и вычитается из суммы капитала на отчетную дату только в том случае, если они были объяснены до отчетной даты вычитаемыми. Выплата амортизации и прочее распределение прибыли осуществляется на основе чистой прибыли текущего года по бухгалтерской отчетности, подготовленной в соответствии с российскими законодательствами.

После удержания общих совокупных расходов амортизация отражается в финансовой отчетности как распределяемые прибыли.



Условия активизации, условия обязательства и обеспечения обязательства (резервы)

Условные акции не отражаются в отчёте о финансовом положении, поскольку они не являются частью капитала компании, а являются частью резервов. Однако, если компания имеет право на получение акций, то они должны быть отражены в отчёте о финансовом положении.

Условные обязательства не отражаются в отчёте о финансовом положении, если их нельзя надёжно оценить и если выполнение этих обязательств не потребует от банка оттока ресурсов, полученных в ходе экономической деятельности. При этом информация о таких обязательствах раскрывается в финансовой отчётности.

Условные обязательства признаёт в финансовой отчётности в качестве оценочных обязательств (резервов) - существующие условия обязательства, которые можно надёжно оценить и если можно утверждать с вероятностью более 50 %, что для урегулирования этого условного обязательства потребуются отток ресурсов, полученных в ходе экономической деятельности.

[illegible]

Гарантии, предоставляющие собой обязательства Банка осуществлять платежи в случае невыполнения клиентом своих обязательств перед третьими сторонами, несут в себе такой же уровень кредитного риска, как и кредиты. Первоначально гарантии принимаются в отчётности по циркулярной стоимости равной сумме новачетной премии (комиссионному вознаграждению за выдачу банковской гарантии). Исходящая оценка осуществляется по наибольшей из величин: сумма отчётного обязательства (без премии) и первоначально признанной суммы за вычетом законодательной амортизации. Отчётное обязательство определяется исходя из анализа факторов риска, присущих конкретной гарантии (или поручительству) и воспроизводимого анализа опыта Банка аналогичных гарантий.

[illegible]

Судя, признанная в качестве оценочного обязательства, но судьям неким в которых банк выставил отнюдь неком представляется собой интуитивную оценку затрат, необходимых для осуществления существующей обязанности на отнесенную эту сумму к сумме превышающего неким более существенные издержки. В случаях, когда оценочное обязательство включается в себя более одного элемента, тогда обязательство оценивается путем взвешивания всех возможных типов по степени вероятности.

аннонсового

Расходы по налогу на прибыль включаются в себя текущие и отложенные налоги и отражаются в отчете о прибылях и убытках, за исключением их отнесенной непосредственно на капитал и в случае, когда они относятся к операциям, которые также отражаются непосредственно в составе капитала.

Расходы по налогообложению отчислений в финансовую отчетность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Текущие налоговые платежи рассчитываются на основе налогооблагаемой прибыли за год с приращением ставок налога на прибыль, акцизованных в течение отчетного периода. Текущие суммы налога отражаются в отчете о прибылях и убытках на соответствующий период. В случае возврата к текущему налоговому периоду при убытках или убытках на соответствующий период, акцизованных в течение отчетного периода, в ней суммы налога основываются на оценочных данных.

Отложенный налог на прибыль рассчитывается по методу балансовых активов и обязательств в отношении всех налоговых убытков и переносов и временных различий между налогооблагаемой базой активов и обязательствами и их балансовой стоимостью за вычетом финансовой отчетности.

[illegible]

налогоплательщику Банка и налоговую опору. Созданные налоговые акты в отношении вытекающих из разницы валютных рублевых операций в той степени, в какой осуществляется иррегулярность получения достаточной налогооблагаемой прибыли, против которой могут быть использованы указанные выше. Для определения суммы отложенных налоговых активов, которую можно признать в финансовой отчетности, на основании регулярных сроков и размера будущей налогооблагаемой прибыли, в такие будущие сравнения налогового планирования, необходимо создание руководства.

Поэтому это в Российской Федерации действует различные операционные планы, применяющиеся в отношении Банка. Эти планы отражаются в отчете о прибылях и убытках в составе операционных расходов.

Отражение войны и расхола

Пронесенные вперед и расходы отражаются в отчете о прибылях и убытках по всем финансовым инструментам по методу начисления и рассчитываются по методу амортизированной стоимости актива или финансового обязательства и признаются в пролонгированных годовых и пролонгированных расходах на соответствующий период. Эффективная процентная ставка - это ставка дисконтирования будущих денежных выплат или поступлений на ожидаемый срок действия финансового инструмента до чистой балансовой стоимости финансового актива или финансового обязательства. При расчете эффективной процентной ставки дано определение потоку денежных средств с учетом всех договорных условий в отношении финансового инструмента, но не учитывает будущие убытки по кредитам. Такой расчет включает все комиссии и сборы, уплаченные и получаемые сторонами договора, составленные исходя из дисконтирования, а также все прочие проценты или дисконты.

Пропитные расходы включаются в расходы на содержание аппарата управления, а расходы на содержание аппарата управления включаются в расходы на содержание аппарата управления.

Комиссионные и другие доходы и расходы отражаются по методу начисления после предоставления услуг. Комиссионные доходы за предоставленные операции, которые еще не выявлены, по величине которых неточна, отражаются в составе прочих активов и впоследствии учитываются при расчете к эффе́ктивной процентной ставки по кредитам. Доходы или расходы от реализации имущества признаются на дату фактической реализации. Расходы на приобретение признаются в дату фактической поставки материальной ценности. Консультационные услуги отражаются в соответствии с условиями договоров об оказании услуг.

Возрастающие затраты на оплату труда и отчисления в фонды социального страхования

В соответствии с законодательством Российской Федерации Банк осуществляет описание страховых взносов за своих сотрудников. Данные описание также отражаются по методу патирования. Страховые взносы включаются в фонд обязательного страхования и фонд обязательного медицинского страхования и включаются в состав расходов на содержание персонала. У Банка отсутствует собственная схема пенсионного обеспечения. Расходы на заработную плату, взносы в государственные пенсионный фонд и фонд социального страхования, оплачиваемые ежегодные отпуска и больничные, премии и неоплачиваемые выходные патироваются по мере оказания соответствующих услуг сотрудникам Банка.

Клостранна намотка и аутотрансформатор

[illegible]

Золото, серебро и другие драгоценные металлы отражаются в учете в соответствии с курсами покупки, официально устанавливаемыми Банком России. Изменения в ценах покупки Банка России учитываются как курсовые разницы в составе доходов за вычетом расходов от пересчета иностранной валюты и драгоценных металлов в отчете о приростах и убытках. Доходы и расходы от операций, связанных с покупкой и продажей драгоценных металлов и иностранной валюты отражаются как разница между ценой реализации и балансовой стоимостью на дату совершения операции (счета).

5. Активные счета и их эквиваленты

Примечание	2011		2010	
1. Иные активы	116 290	124 784	227 740	131 620
Остатки по счетам в Банке России (кроме обязательных резервов)	25 536	27 974	46 057	25 481
Корреспондентские счета в других банках	25 536	27 974	46 057	25 481
- Российский федеральный				
- других стран				
Итого активы	415 623	309 859	25 481	309 859

6. Средства в других банках

По состоянию на 31 декабря 2011 года средства в других банках предоставлялись кредитным и учетным учреждениям на сумму 151 962 тысяч рублей (2010 г.: 112 891 тысяч рублей).

В 2011 и 2010 годах резервы под обеспечение средств в других банках не создавались.

Банки-контрагенты, в которых банк по состоянию на 31 декабря 2011 и 2010 годов размещал средства, имеют рейтинг по данным Агентства Fitch Ratings на уровне BBB.

Анализ средств в других банках по кредитному качеству по состоянию на 31 декабря 2011 года и 2010 года показал, что все средства в других банках являются текущими. Просроченных средств в других банках нет.

1. Исключенных остатков, предоставляющих собой балансовую стоимость средств в других банках с пересмотренными условиями, которые в противном случае были бы просроченными, нет.

По состоянию на 31 декабря 2011 года остатки денежных средств Банка, принадлежащих 10% капиталом Банка были сосредоточены в двух контрагентах, банках – резидентах РФ по 79 % и 21 % от суммы средств в других банках в каждом (в 2010 году: 53 % и 47 %).

7. Кредиты клиентам

	2011		2010	
Корпоративные кредиты	940 169	743 203	394 304	362 160
Кредиты на приобретение недвижимых объектов, товаров и финансовый бизнес			121 218	71 355
Ипотечные кредиты физических лиц	51 270	30 043	1 506 961	1 206 761
Кредиты клиентам по созданию резерва под обеспечение кредитов			(82 850)	(49 253)
Резерв под обеспечение кредитов клиентам			1 424 111	1 157 508
Итого кредиты клиентам				

В отчете о прибылях и убытках за 2011 год отражен доход, связанный с восстановлением признанных ранее расходов связанных с предоставлением кредитов клиентам по ставкам ниже рыночных, в сумме 886 тысяч рублей (2010 г.: 1 630 тысяч рублей).

Начисленные процентные доходы по обеспеченным кредитам клиентам по состоянию на 31 декабря 2011 года составляют 5 865 тысяч рублей (2010 г.: 5 453 тысяч рублей).



Нижне представлена информация о заготовках обеспечении по состоянию на 31 декабря 2011 года:

Итого	Ипотечные кредиты финансовым ансам	Ипотечные кредиты финансовым ансам	Кредиты ипотечные финансовым ансам	Кредиты ипотечные финансовым ансам	Итого
6 973 378	241 958	277 548	1 951 500	277 548	6 973 378
1 132 073	87 132	97 605	343 942	97 605	1 132 073
128 632	-	300	49 235	300	128 632
132 486	4 524	72 586	120 629	72 586	132 486
225 766	-	540	76 779	540	225 766
31 285	-	1 683	15 369	1 683	31 285
2 208	2 000	208	-	208	2 208
11 260	3 640	550	-	550	11 260
7 070	-	-	-	-	7 070
5 589 358	339 254	451 022	2 557 455	451 022	5 589 358
Итого заготовок					
Итого обеспеченный					

Исключение обеспечения кредитов канцелярии незначительности и не может повлиять на состояние на 31 декабря 2011 года на 10 396 тысяч рублей (2010г. - 18 629 т.р.).

Нижне представлена информация о заготовках обеспечении по состоянию на 31 декабря 2010 года:

Итого	Ипотечные кредиты финансовым ансам	Ипотечные кредиты финансовым ансам	Кредиты ипотечные финансовым ансам	Кредиты ипотечные финансовым ансам	Итого
5 263 883	111 144	226 601	1 725 438	226 601	5 263 883
828 576	42 559	84 652	329 469	84 652	828 576
105 537	-	-	31 141	-	105 537
371 410	2 860	46 307	145 883	46 307	371 410
203 043	-	550	56 093	550	203 043
44 667	4 592	857	8 194	857	44 667
7 430	-	6 150	1 280	6 150	7 430
2 028	-	2 028	-	2 028	2 028
4 000 776	161 155	367 145	2 297 498	367 145	4 000 776
Итого заготовок					
Итого обеспеченный					

Сравнимая стоимость заготовок обеспечения может отличаться от балансовой стоимости.

Анализ представлен информации о кредитах по видам обеспечения по состоянию на 31 декабря 2011 года:

Итого	Ипотечные кредиты финансовым ансам	Ипотечные кредиты финансовым ансам	Кредиты ипотечные финансовым ансам	Кредиты ипотечные финансовым ансам	Итого
13 165	4 007	-	7 334	-	13 165
1 920	1 920	-	-	-	1 920
746 416	95 391	51 240	322 333	59 135	746 416
161 929	19 185	30	59 135	-	161 929
940 169	121 218	51 270	394 304	-	940 169
889 389	120 493	50 227	364 002	-	889 389
Итого кредитов					
Итого обеспеченный					
Итого заготовок					
Итого обеспеченный					





Корпоративные кредиты	Кредиты ипотечным предприятиям, малому и среднему бизнесу	Ипотечные кредиты физическим лицам	Итого обеспеченных кредитов	Резерв под обеспечение кредитов	Итого обеспеченных кредитов
940 169	387 039	107 865	1 486 313	431	1 494 154
-	-	-	-	5 844	1 566
-	5 844	115	-	(5 358)	(1 422)
-	1 421	30	144	144	1 411 304
-	394 304	108 411	-	(82 850)	-
-	51 270	51 270	-	-	-
Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого

Ниже представлено анализ обеспеченных кредитов по состоянию на 31 декабря 2011 года:

Корпоративные кредиты	Кредиты ипотечным предприятиям, малому и среднему бизнесу	Ипотечные кредиты физическим лицам	Итого кредитов	Резерв под обеспечение кредитов	Итого кредитов
940 169	387 039	107 865	1 486 313	431	1 494 154
-	-	-	-	5 844	1 566
-	5 844	115	-	(5 358)	(1 422)
-	1 421	30	144	144	1 411 304
-	394 304	108 411	-	(82 850)	-
-	51 270	51 270	-	-	-
Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого

Ниже представлено анализ кредитов по кредитному качеству по состоянию на 31 декабря 2011 года:

Корпоративные кредиты	Кредиты ипотечным предприятиям, малому и среднему бизнесу	Ипотечные кредиты физическим лицам	Итого кредитов	Резерв под обеспечение кредитов	Итого кредитов
940 169	387 039	107 865	1 486 313	431	1 494 154
-	-	-	-	5 844	1 566
-	5 844	115	-	(5 358)	(1 422)
-	1 421	30	144	144	1 411 304
-	394 304	108 411	-	(82 850)	-
-	51 270	51 270	-	-	-
Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого

Ниже представлена информация о кредитах по видам обеспечения по состоянию на 31 декабря 2010 года:



(в тысячах российских рублей)

Никто не исключает анализ репутации по количественным критериям за 31 декабря 2010 года

Творение
красивых
и полезных
предметов

Содержание

Кредиты индивидуальным предпринимателям,	-	171 221	190 939	362 160	742 203
машины и транспортные средства	-	5 868	55 466	71 355	
Потребительские кредиты физическим лицам	10 021	1 553	28 490	30 043	
Ипотечные кредиты физическим лицам	-	-	-	-	
Итого кредиты клиентам до создания резерва на	10 021	921 845	274 895	1 206 761	
возможное обесценение кредитов	-	(35 240)	(14 013)	(19 253)	
Резерв под обесценение кредитов клиентам	10 021	886 605	260 882	1 157 508	
Итого кредитов клиентам					

Нижне представен анализ обесцененных российских валют по состоянию на 31 декабря 2010 года:

Исследования

от 1 кв. от 6 месяцев	от 1 кв. от 6 месяцев	от 1 кв. от 6 месяцев	от 1 кв. от 6 месяцев
-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Корпоративные кредиты	743 203	-	-	-	743 203
Кредиты индивидуальным предпринимателям, малому и среднему бизнесу	359 221	2 225	-	708	362 160
Потребительские кредиты физических лиц	59 177	46	-	2 111	61 334
Ипотечные кредиты физических лиц	29 088	-	955	-	30 043
Итого обеспеченных кредитов до вычета резерва	1 190 695	2 271	955	2 819	1 196 740
на возмещение обеспечения кредитов	(45 699)	(1 796)	(955)	(803)	(49 253)
Резерв по обеспечению кредитов капиталом	1 144 996	475	-	2 016	1 147 487
Итого обеспеченных кредитов капиталом					

THEORY

Правильно обосновать причины представлять собой труд, основанный на объективных фактах, поэтому описанные в Батком на индийском языке

PHOTOGRAPH

К сожалению, обеспечение кредита относится к числу проблем, связанных с потребностями в порче и злоупотреблении в отношении уровня риска, оцениваемого Банком на совокупности обременяющих обязательствах характеристиками в отношении уровня риска, оцениваемого Банком на совокупности

ЭКОНОМ

В состав обеспеченных кредитом капиталов входят остатки по кредитам, первоначальные условия которых по которым были неясными.

КОРНАКОВ ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ

Земля, как и изложенная на ней производственная база, сдается в аренду арханг.
Производственная база, состоящая из двух складов общей площадью 3 141 кв. м, расположенных по адресу: Лысковская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Тракторная, 4а, и принадлежащей индивидуальным предпринимателям, находясь в собственности банка по заключению об отступном по выданным ранее кредитам. Аффинные объекты

- центр торгово-бытового обслуживания площадью + 818,9 кв. м., расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ул. Маршала Жукова д. 7/18. Объект был приобретен Банком в 2009 году по заниженной цене. По состоянию на 31 декабря 2011 года оцениваемая стоимость вложений Банка в данный объект незначительна вместе со стоимостью земельного участка, который Банк приобрел в 2011 году согласно плану инвентаризации, составляет +6 652 тыс. руб. Значение сдается в текущую аренду.
- земельный участок, площадью +1200 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Трактовая, 4а. Данный участок земли был приобретен Банком в собственности 26 июля 2010 года по цене 1 059 тыс. руб., как часть инвентаризации и производственной базы. В настоящее время земля, как и принадлежащая на ней производственная база, сдается в текущую аренду.

Индустриальная неэтичность состоит

(2010 г.: 60-66 стр. с 60-66).

(Стоимость инвентаризованной недвижимости по состоянию на 31 декабря 2011 года составила 66 811 тысяча рублей)

10. Идентификация и классификация

2011	2010
Остаток на начало года	15 271
Исчисления обретенных из других категорий	3 334
Исчисления из неидентифицируемой неидентифицируемой	1 135
Исчисления из неидентифицируемой неидентифицируемой	(7 600)
Исчисления из неидентифицируемой неидентифицируемой	280
Исчисления из неидентифицируемой неидентифицируемой	(5 186)
Исчисления из неидентифицируемой неидентифицируемой	(7 671)
Исчисления из неидентифицируемой неидентифицируемой	1 285
Остаток на конец года	12 786

В 2011 году руководство Банка приняло решение о переклассификации всех объектов коммерческой недвижимости на категорию готовых для продажи в категорию инвестиционной недвижимости, поскольку нет актуального рынка для реализации этих объектов по рыночной стоимости. Данные объекты будут сдаваться в аренду до тех пор, пока они не будут реализованы по стоимости не ниже рыночной.

офис, площадью 217,5 кв. м, находящийся на 1 этаже здания по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, жк. Солнечный, ул. Байкальская, д. 295А, блок-секции № 2. Справочная стоимость офиса за 31 декабря 2010 года составляет 5 186 тыс. руб. Целя реализаций составила 5 396 тысяч рублей.

В течение 2011 года Банком была реализована одна сделка долгосрочных активов, классифицируемых, как удерживаемые для продажи, полученный в 2010 году по соотношению об отступном:

антюдэ НУНАДА АЕКО (ЮНЕН НБ65, 1999 года пастаноўлены, суправаджаюць стымасць актыва за
дзяняном пачкоў на прыкладку складаю па ацэнцы Банка за 31 декабря 2011 года 90 тысяч рублей. Банк
намерен распродавать этот актив в течение 2012 года.

- Преходящая квартира, находившаяся по адресу: Иркутская обл., Тайшетский район, поселок Ж.А. Сталин Архангель, ул. Юбилейная, дом 1-а, квартира 12. Справочной стоимостью 916 тысяч рублей. Квартира была получена в качестве обеспечения по ипотечному кредиту в 2011 году и реанимирована банком в 2012 году по стоимости 938 тысяч рублей без учета затрат на капрем.
- право на собственность в размере 2/5 доли в амузском криптопансионате, брусчатом доме с ипотечными гаражом, называющиеся: жилой, общая площадь 301 кв. м, инд. № 25:11:001:003815680, инт. А, адрес объекта Иркутская обл., г. Братск, Центральный р-н, ул. Липовая, 33 и право на собственность 2/5 доли земельного участка общей площадью 0,1998 га. Справочная стоимость объектов на 31 декабря 2011 года за минусом расходов на ипотечку оценивается банком в размере 2 143 тысяч рублей. Эти активы были получены в качестве отступного по кредиту в 2011 году в сумме 2 021 тысяч рублей и сумма 280 тысяч рублей была выплачена банком в качестве разницы между рыночной и балансовой стоимостью активов. В настоящее время банк планирует ликвидировать юрлицы, связанные с названными активами на оставшийся вновь и реанимировать, активы до конца 2012 года.

(в тысячах российских рублей)

Примечания к формулам приведены в приложении 1.

«БРАТКНИ АНКА» О.О.