



AORA

АУДИТОРСКОЕ
ОБЩЕИНФОРМАЦИОННОЕ
РОССИЙСКОЕ
АГЕНТСТВО

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам
Открытого акционерного общества
«Коммерческий банк жилищного строительства»

Сведения об аудиторе	
Организационно-правовая форма и полное наименование аудиторской фирмы	Закрытое акционерное общество Аудиторская фирма «АОРА»
Место нахождения	115172, Москва, ул. Народная, д. 14, стр. 3 телефон 514-60-10, 109-23-21
Основной государственный регистрационный номер	1027700283423
Членство в саморегулируемой организации аудиторов	Член Некоммерческого партнерства «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров» (НП «Гильдия аудиторов ИПБР»)
Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций	10304026211

Сведения об аудируемом лице	
Организационно-правовая форма и полное наименование кредитной организации	Открытое акционерное общество «Коммерческий банк жилищного строительства»
Место нахождения	123001, г. Москва, Вспольный пер., д. 18, стр. 1
Основной государственный регистрационный номер	1027700427864

Заключение о финансовой отчетности

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности за период с 01 января по 31 декабря 2011 года включительно (далее – бухгалтерская отчетность) Открытого акционерного общества «Коммерческий банк жилищного строительства», состоящей из:

- Отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2011 года;
- Отчета о совокупном доходе за год, закончившийся 31 декабря 2011 года;
- Отчета об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся 31 декабря 2011 года;
- Отчета о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2011 года;
- примечаний к финансовой отчетности.

Ответственность аудируемого лица за финансовую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной финансовой отчетности в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность финансовой отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности финансовой отчетности.

Мнение

По нашему мнению, финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Открытого акционерного общества «Коммерческий банк жилищного строительства» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности.

ЗАО АФ «АОРА»

Генеральный директор ЗАО АФ «АОРА»
(квалификационный аттестат аудитора
№ К 015452, срок действия не ограничен)

Акимова А.Н.

Аудитор отдела банковского аудита
(Квалификационный аттестат № 04-000050
решение СРО протокол № 02/12 от 09.02.2012 г.
Член НП «Гильдия аудиторов региональных
институтов профессиональных бухгалтеров»,
ОРНЗ 20604017575)

Казакевич Е.С.

«27» июня 2012 г.