



Общество с ограниченной ответственностью

«ВНЕШГЕН АУДИТ»

Исх. № 32/6

от 07.05.2013

НЕЗАВИСИМОЕ АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам Инновационного строительного банка «Башинвест» Закрытого акционерного общества:

Заключение по финансовой отчетности

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Инновационного строительного банка «Башинвест» Закрытого акционерного общества (далее «Банк»), состоящей из Отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2012 года, а также соответствующих Отчетов о совокупных доходах и расходах, о движении денежных средств и об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся на эту дату, и краткого изложения основных положений учетной политики и других поясняющих примечаний.

Ответственность руководства за подготовку финансовой отчетности

Ответственность за подготовку и достоверность данной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности несет руководство Банка. Данная ответственность включает разработку, внедрение и поддержание системы внутреннего контроля, необходимой для подготовки и достоверного представления финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок; выбор и применение соответствующей учетной политики; применение обоснованных при сложившихся обстоятельствах допущений.

Ответственность аудитора

Наша обязанность заключается в выражении мнения об указанной финансовой отчетности на основании проведенного нами аудита. Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Эти стандарты требуют обязательного соблюдения аудиторами этических норм, а также планирования и проведения аудита с целью получения достаточной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включает проведение процедур, необходимых для получения аудиторских доказательств в отношении числовых показателей и примечаний к финансовой отчетности. Выбор надлежащих процедур основывается на профессиональном суждении аудитора, включая оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. Оценка таких рисков включает рассмотрение системы внутреннего контроля за подготовкой и достоверностью финансовой отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включает оценку правомерности применяемой учетной политики и обоснованности допущений, сделанных руководством, а также оценку представления финансовой отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства являются достаточным основанием для выражения мнения о данной финансовой отчетности.

Мнение аудитора

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность достоверно отражает во всех существенных аспектах финансовое положение Банка по состоянию на 31 декабря 2012 года, а также результаты его деятельности и движение денежных средств за год, закончившийся на эту дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Важные обстоятельства

Не высказывая оговорок в отношении нашего мнения, мы обращаем внимание на условия деятельности Банка, указывающие на наличие существенной неопределенности, которая может обусловить значительные сомнения в способности Банка продолжать свою деятельность непрерывно:

- Размер собственных средств (капитала) Банка, значительно ниже размера минимального установленного законодательством РФ и уставного капитала Банка;
- В настоящее время Банк осуществляет меры по предупреждению банкротства и финансовому оздоровлению, предусмотренные Федеральным Законом «О дополнительных мерах для укрепления стабильности банковской системы в период до 31 декабря 2014 года» от 27.10.2008г. №175-ФЗ, с участием Государственной Корпорации «Агентство по страхованию вкладов», ОАО «БИНБАНК» и инвестором Шихановым М.О. Планом участия Агентства в предупреждении банкротства Банка предусмотрено, что Банк будет реорганизован в форме присоединения к инвестору ОАО «БИНБАНК». По состоянию на дату составления аудиторского заключения решения о реорганизации Банка не принимались, однако, исходя из плана участия, такое решение может быть принято в рамках действующего законодательства РФ. Таким образом, существует существенная неопределенность, обуславливающая применение принципа непрерывности деятельности, проявление которой зависит от дальнейшего развития событий и принятия решения ОАО «БИНБАНК» в отношении Банка. При подготовке прилагаемого к настоящему Аудиторскому заключению годового отчета руководство Банка исходило из принципа непрерывности деятельности: активы и обязательства учитывались на том основании, что Банк сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности. Банк будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, в том числе в случае присоединения к ОАО «БИНБАНК».

Информация наряду с другими аспектами, изложена в Примечаниях 1, 8, 18, 24.

«7» Мая 2013 года, г. Москва

Начальник отдела банковского аудита
ООО «Внешген Аудит»

«член Аудиторской Палаты России (свидетельство от 11.05.2011 №2115 от 28.12.2009г. в реестре АПР), квалификационный аттестат аудитора №01-030420, выдан на основании решения СРО НП АПР в соответствии с приказом №1 от 23.01.2012г. на неограниченный срок, квалификационный аттестат аудитора на право осуществления аудиторской деятельности в области банковского аудита №00100431 выдан в соответствии с Приказом Министерства финансов РФ от 30.12.2003г. на неограниченный срок, DIFIRS (IFA) 242164 (june 2010)

Крохин А.В.